

Ze zasedání III. ZM ze dne 17. 6. 2015

ZM schvaluje:

- návrh programu ZM tak, jak byl předložen a pozměněn, tj. stažení bodu 9 a zařazení bodu 27.
- kontrolu usnesení včetně připomínek.
- účetní závěrku města Rotava za období 1. 1. 2014 až 31. 12. 2014 sestavenou ke dni 31. 12. 2014.
- celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014 bez výhrad.
- rozpočtové opatření č. 6/2015 – příjmy rozpočtu se navyšují o 1.400,- Kč – přijaté transfery od obcí.
- rozpočtové opatření č. 7/2015 – zapojení účelové dotace na zajištění sociálních služeb takto:
 1. příjmy rozpočtu se navyšují o 271.600,- Kč – přijaté transfery od kraje,
 2. příjmy rozpočtu se snižují o 271.600,- Kč – nedaňové příjmy.
- rozpočtové opatření č. 8/2015 – výdaje rozpočtu se navyšují o 35.000,- Kč – navýšení finančního daru MAS Sokolovsko, o.p.s.
- rozpočtové opatření č. 9/2015 – výdaje rozpočtu se navyšují o 165.000,- Kč – schválené finanční příspěvky organizacím z výtěžku z loterií a sázkových her.
- rozpočtové opatření č. 10/2015 – příjem dotace na vytvoření pracovních míst (VPP) v rámci OP LZZ takto:
 1. příjmy rozpočtu se navyšují o 2.010.000,- Kč – přijetí účelové dotace od Úřadu práce ČR (závazný ukazatel),
 2. výdaje rozpočtu se navyšují o 2.010.000,- Kč – výdaje na platy a odvody uklízečů VP a koordinátorů (Úřad práce ČR) – Komunální služby a úz. rozvoj j. n.
- úkoly pro FV ZM na 2. pol. 2015 včetně jeho doplnění.
- Směrnici č. 5/2015 – „Pravidla pro stanovení výpočtu výše roční platby za srážkovou vodu“ bez připomínek.
- úkoly pro KV ZM na 2. pol. 2015 včetně jeho doplnění.
- bezúplatný převod pozemku p. č. 95/28 v kat. území Rotava plně v souladu s předpisem č. 92/1991 Sb., Zákon o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů a to od Státního pozemkového úřadu.
- odkup části pozemku p. č. 922/5, k. ú. Rotava o celkové výměře cca 981 m² a části pozemku p. č. 938/1, k. ú. Rotava o celkové výměře cca 134 m², dle zpracovaného geometrického plánu a to za cenu 100,- Kč / m² od pana Josefa Marouška, v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy. Veškeré související náklady spojené s převodem pozemku na nového vlastníka uhradí kupující a prodávající rovným dílem.
- záměr směnit části pozemku p. č. 1106/1 a p. č. 1106/2, k. ú. Rotava ve vlastnictví p. Josefa Marouška, za pozemek p. č. 456, k. ú. Rotava ve vlastnictví města Rotava, o celkové výměře 2797 m² a to v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a požaduje zpracovat veškeré potřebné podklady pro zdárné dokončení převodu těchto pozemků.
- záměr směnit pozemek st. p. č. 820 a část st. p. č. 951, k. ú. Rotava ve vlastnictví p. Jana Přerovského, za pozemek st. p. č. 819 a část pozemku p. č. 1611/274, k. ú. Rotava ve vlastnictví města Rotava, o celkové výměře cca 1060 m² a to v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a požaduje předložení všech dokladů splňující podmínky vyplývající z územního souhlasu vydaného Městským úřadem Kraslice dne 1. 7. 2014 pod spis. zn. 491/14/SÚRAN a geometrický plán s přesným zaměřením dotčených pozemků.
- záměr směnit část pozemku st. p. č. 292, část p. p. č. 78/5 a 83, k. ú. Rotava ve vlastnictví rodiny Rauových, za část pozemku p. p. č. 1661, k. ú. Rotava ve vlastnictví města Rotava, o

celkové výměře 106 m² a to v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a požaduje zpracovat veškeré potřebné podklady pro zdárné dokončení převodu těchto pozemků.

- schvaluje odkup pouze pozemku p. č. 376/2, k. ú. Rotava ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu o celkové výměře 97 m² a to v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostku podpisem aktualizovaného návrhu kupní smlouvy.

- záměr prodeje pozemku p. č. 1611/357 k. ú. Rotava o výměře 897 m².

- odkoupení bytové jednotky č. 26 o velikosti 1+2 na adrese Rotava, Sídliště 609 za cenu 60.000,- Kč s podmínkou doplnění souhlasu „Společenství - Sídliště č. p. 608-609“ s Podmínkami odkoupení bytu do vlastnictví města a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

- výherce veřejné zakázky „Strategický plán rozvoje města Rotava“ společnost EQUICA a. s., IČ: 26490951 s nabídkou ve výši 89.000,- Kč bez DPH, tj. 107.690,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

- podání žádosti SMO Kraslicka o účelovou dotaci „Podpora budování a údržby lyžařských běžeckých tras v Karlovarském kraji“ poskytovanou Krajským úřadem KV kraje a souhlasí se spoluúčastí města ve výši 10,- Kč na 1 obyvatele.

- návrh na udělení ocenění „Srdce pro Rotavu“ tak, jak byl předložen v souladu s § 84 odst. 2 písm. s) Zákona o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

- aby do 3 pracovních dnů byl odkaz z jednání posledního zasedání ZM zveřejněn na webových stránkách města na titulní straně.

- uzavření smlouvy s Českou uměleckou agenturou, s. r. o., se sídlem Karlovy Vary, Pila 27, na zabezpečení oslav 50. výročí povýšení na město, které se uskuteční dne 26. 9. 2015 za cenu 282.281,- Kč včetně DPH.

ZM bere na vědomí:

- zprávu o činnosti KV ZM za 1. pol. 2015.

- zprávu o činnosti FV ZM za 1. pol. 2015.

ZM po projednání návrhu:

- Změny č. 4 Územního plánu města Rotava předloženého odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích:

I. ověřuje soulad Změny č. 4 Územního plánu města Rotava s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, a s územně plánovací dokumentací vydanou Karlovarským krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle příloženého Odůvodnění Změny č. 4 Územního plánu města Rotava, doplněného pořizovatelem dle § odstavce 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Rotava neshledalo žádný rozpor.

II. souhlasí s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 4 Územního plánu města Rotava zpracovaným a předloženým pořizovatelem.

III. vydává podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, dále § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dále § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

Změnu č. 4 Územního plánu města Rotava.

IV. ukládá zajistit zveřejnění informace o vydání opatření obecné povahy prostřednictvím Odboru územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče a po nabytí účinnosti dokumentace zajistit předání dokumentace na krajský úřad a současně dokumentaci zveřejnit v elektronické podobě na webových stránkách města Rotava.

ZM Rotava:

- příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., p územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů:

a) projednalo projednaný a upravený Návrh zadání ÚP Rotava, zpracovaný pořizovatelem – úřadem územního plánování, Odborem územního plánování, Stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích, ve spolupráci s určeným členem zastupitelstva (určený zastupitel – p. Karel Böhm),

b) schvaluje upravený Návrh zadání ÚP Rotava s doplněními dle požadavků dotčených orgánů, jako upravené Zadání ÚP Rotava, které je nedílnou součástí tohoto usnesení a zápisu ze zasedání zastupitelstva jako příloha č. 1,

c) ukládá starostce města,

1. Informovat pořizovatele o výsledku projednání Návrhu zadání ÚP Rotava.

2. Předat výpis usnesení a schválené Zadání pořizovateli.

ZM neschvaluje:

- podpis předloženého návrhu kupní smlouvy ze dne 17.04.2015 pod. č. 1001961567 se Státním pozemkovým úřadem a pověřuje starostku jednáním ohledně úpravy návrhu kupní smlouvy.

- s prodloužením provozní doby multifunkčního hřiště za blokem č. 2 o 1 hodinu, tj. do 21:00 hodin v období od 01. 07. do 31. 08. 2015.

místostarosta – Martin Elíz