

# Město Rotava



---

## MATERIÁL PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ROTAVA

---

### Zasedání č I.

**Den konání:** 12.03.2018

Bod jednání: 13

**Název předkládaného materiálu:** Prodej části pozemku st. p. č. 832 a st. p. č. 1234, k. ú. Rotava

**Předkládá:** Iva Kalátová, starostka města

Podpis:

**Zpracoval:** Pavel Troják, referent ORIM

Podpis:

**Předkládaný materiál projednán:** se starostkou města, právníkem města a ve stavební komisi

**Doporučení předkladatele:** doporučuji materiál schválit

**Předloženo na základě:** zjištěných nesrovnalostí v katastru nemovitostí

Související usnesení  
RM/ZM:

**Finanční krytí**  
paragraf/položka (rozpočtové opatření) Příjem do rozpočtu v roce 2018

Podpis:  
zpracovatele

Ověření – vedoucí OEM:

Podpis:  
vedoucí OEM

---

### Návrh na usnesení:

ZM Rotava na základě předložené důvodové zprávy  
*projednalo a schvaluje*

prodej pozemku st. parc. č. 832 díl „b“ (nově označeno jako st. parc. č. 40) k. ú. Rotava o výměře 51 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 156/3 (nově označeno jako st. parc. č. 1234) k. ú. Rotava o výměře 69 m<sup>2</sup> (tj. dohromady celkem 120 m<sup>2</sup>) v souladu s vypracovaným geometrickým plánem č. 1012-6338/2017 manželům Miloši a Hedvice Klinerovým za cenu 150,- Kč za 1m<sup>2</sup> a to v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy. Veškeré náklady související s kupní smlouvou hradí kupující.

### Důvodová zpráva

Hlavním důvodem je narovnání zjištěných nesrovnalostí v katastru nemovitostí v lokalitě Příbramská a to u stávajícího rodinného domu a jeho okolí. Dotčené pozemky se dle platného Územního plánu města nachází v současně zastavěném území a hlavní funkcí je bydlení v rodinných domech.

### Identifikační údaje pozemku:

**Dotčený pozemek:** st. p. č. 832 díl B (nově st. p. č. 40)  
**Místo a ulice:** Příbramská u čp. 111, k. ú. Rotava  
**Výměra:** 51 m<sup>2</sup>  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha



## MATERIÁL PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ROTAVA

### Identifikační údaje pozemku:

**Dotčený pozemek:** p. č. 156/3 (nově st. p. č. 1234)  
**Místo a ulice:** Příbramská u čp. 111, k. ú. Rotava  
**Výměra:** 69 m<sup>2</sup>  
**Druh pozemku:** zahrada

### Současný vlastník pozemků:

Město Rotava  
Sídliště 721, 357 01 Rotava  
IČO: 00259551

**Kupní cena:** 150,- Kč/m<sup>2</sup>  
150,- Kč x 120 m<sup>2</sup> = **18 000,- Kč**

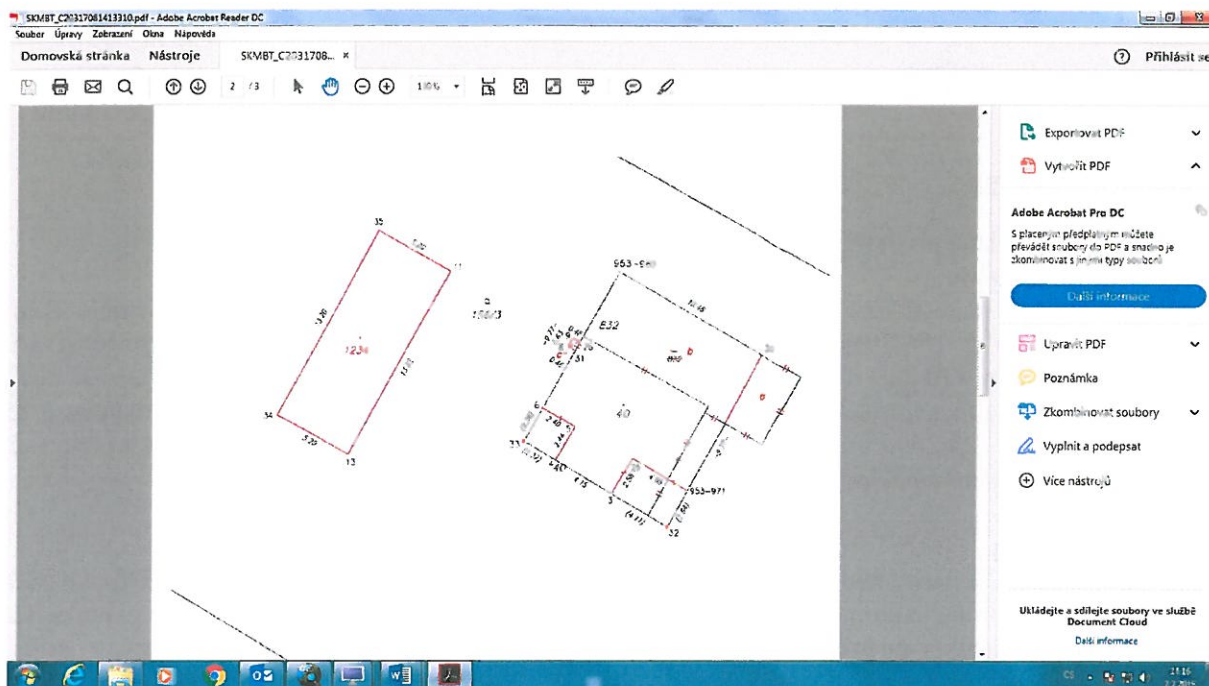
### Úřední deska:

Záměr prodat nemovitost byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů ve dnech 2.1.2018 až 17.1.2018

### Vyjádření stavební komise:

stavební komise s předloženým návrhem souhlasí bez připomínek

### **Orientační situace s vyznačením dotčených pozemků:**



**Příloha:** 1) návrh kupní smlouvy od právníka města  
2) geometrický plán č. 1012-6338/2017