

Město Rotava



MATERIÁL PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ROTAVA

Zasedání č I.

Den konání: 12.03.2018


Bod jednání: PE

Název předkládaného materiálu: Odkup pozemku parc. č. 428/5, k. ú. Smolná

Předkládá: Iva Kalátová, starostka města

Podpis: 

Zpracoval: Pavel Troják, referent ORIM

Podpis: 

Předkládaný materiál projednán: se starostkou města, právníkem města a ve stavební komisi

Doporučení předkladatele: doporučuji materiál schválit

Předloženo na základě: Zjištěných nesrovnalostí, zpracovaného geometrického plánu a návrhu kupní smlouvy

Související usnesení
RM/ZM:

Finanční krytí: Výdej z rozpočtu v roce 2018
paragraf/položka (rozpočtové opatření)

Podpis:
zpracovatele

Ověření – vedoucí OEM:

Podpis:
vedoucí OEM

Návrh na usnesení:

ZM Rotava na základě předložené důvodové zprávy
projednalo a schvaluje

odkoupení pozemku parc. č. 428/5 k. ú. Smolná o výměře 294 m² ve vlastnictví pana Vítězslava Nádenička za cenu 150,- Kč za 1 m² podle vypracovaného znaleckého posudku a to v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, dle vypracovaného geometrického plánu č. 105-1174/2017 a návrhu kupní smlouvy.

Důvodová zpráva

Hlavním důvodem odkupu pozemku je narovnání zjištěných nesrovnalostí v katastru nemovitostí. Na pozemku soukromého vlastníka ve Smolné u bývalého statku se nachází místní obslužná komunikace včetně zastávky pro autobusy a odstavné plochy na kontejnery pro tříděný a odpad. Dotčené pozemky se dle platného Územního plánu města nachází v současně zastavěném území, jehož využití je silniční obslužná komunikace.



MATERIÁL PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ROTAVA

Identifikační údaje pozemku:

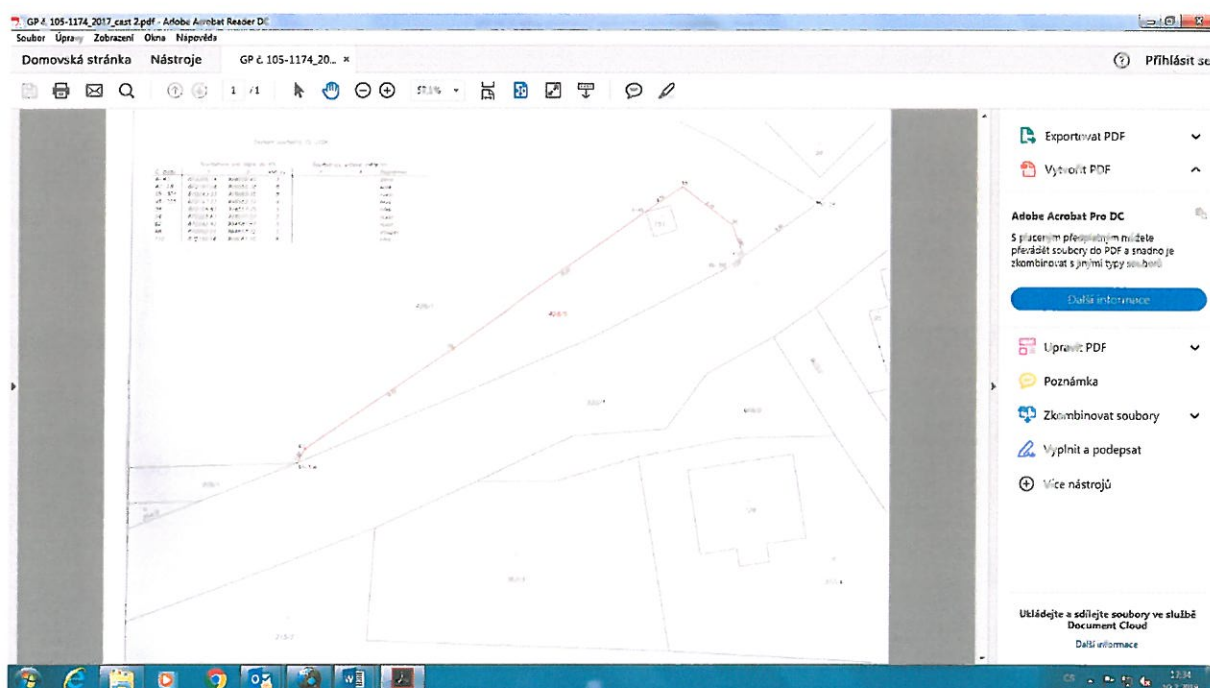
Dotčený pozemek: p. č. 428/1 (nově p. č. 428/5)
Místo a ulice: Smolná u ČP 90, k. ú. Smolná
Celková výměra: 296 m²
Druh pozemku: ostatní plocha

Kupní cena: 150,- Kč / m²
296 m² x 150,- Kč => **44 400,- Kč** (viz zpracovaný znalecký posudek)

Vyjádření stavební komise:

stavební komise s předloženým návrhem souhlasí bez připomínek

Orientační situace s vyznačením dotčeného pozemku:



Příloha:

- 1) návrh kupní smlouvy od právníka města
- 2) geometrický plán č. 105-1174/2017