

# P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00259551  
Název: M sto Rotava

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2021

## Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Sídlišt 721  
obec Rotava  
PSC, pošta 35701

## Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00259551  
právní forma Územn samosprávný celek  
z izovatel

## Místo podnikání

ulice, c.p. Sídlišt 721  
obec Rotava  
PSC, pošta 35701

## Kontaktní údaje

telefon 359574130  
fax  
e-mail podatelna@rotava.cz

## P edm t podnikání

hlavní innost všeobecné innosti ve ejné správě  
vedlejší innost  
CZ-NACE 751100

## Statutární zástupce

Michal ervenka

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

## Osoba odpov dná za ú etnictví

Jana Skalická

Podpisový záznam osoby odpov dné  
za správnost údaj

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nep etřít pokra uje ve své innosti. Žádná innost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka užívá tyto ú etní postupy:

- zp sob ú tování zásob B
- zvolený zp sob odepisování m sí ní

Ú etní metody, které ú etní jednotka používá, vycházejí ze zákona . 563/1991 Sb., o ú etnictví, ve zn ní pozd jších p edpis , vyhlášky . 410/2013 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis , ÚS . 701- . 710 a MP/28/OEKO.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Íslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>3 682 424,29</b>	<b>3 643 027,58</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	313 809,60	313 809,60
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 493 420,06	2 443 273,35
3.	Vyazené pohledávky	905	875 194,63	885 944,63
4.	Vyazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z podílného financování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z podílného financování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z podílného financování transfer	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z podílného financování transfer	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku nebo	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		

8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986

<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	3 682 424,29	3 643 027,58

<b>A.5</b>	<b>Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)</b>
------------	--

<b>A.6.</b>	<b>Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci.

<b>B.1.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Účetní jednotky daná situace nenastala.

<b>B.2.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (nečeší kritérií investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

<b>B.3.</b>	<b>Informace podle § 68 odst. 3 ( ČÍSLO A TEXT)</b>
-------------	---

TEXT	ČÍSLO
------	-------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmenné jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

Íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	3 601 777,31	4 394 596,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	4 724 259,67	4 634 385,77

D.1.	Počet jednotlivých věcí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)	CISLO
	TEXT	

Socha ženy u ZŠ

95 660,00

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

150 300,00

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m <sup>2</sup> (ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

8 567 100,00

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)	CISLO
	TEXT	

<b>D.6.</b>	<b>Pr m rná výše ocen ní vým ry les. pozemk s les. porostem ocen ných jiným zp sobem ( ÍSLO)</b>
	<b>TEXT</b> <span style="float: right;"><b>CISLO</b></span>

0,00

<b>D.7.</b>	<b>Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem ( ÍSLO A TEXT)</b>
	<b>TEXT</b> <span style="float: right;"><b>CISLO</b></span>

Netýká se ú etní jednotky.

0,00

<b>E.1.</b>	<b>Dopl ující informace k položkám rozvahy</b>
<b>K položce</b>	<b>Dopl ující informace</b> <span style="float: right;"><b>ástka</b></span>

A.I.6.	Územní plán	174 240,00
A.II.3.	nákup 8 byt , oprava požeráku rybník Švajgrák, chodník za poštou, plachtová hala na sb rném dvo e, zpevn ná cesta Slovanský d m, IS SRD ul. Nová Plze , zpevn ná plocha Areál zdraví, 2x kolumbárium	5 900 793,37
A.II.8.	vodovod a kanalizace Sklenský vrch, bezbariérový p ístup ZŠ, MŠ, parkovací plocha za bl. 25, kamerový systém, pumpтреk	3 939 471,80
B.II.32.	dotace na vodovod a kanalizaci ulice Sklenský vrch	2 180 759,88

<b>E.2.</b>	<b>Dopl ující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>
<b>K položce</b>	<b>Dopl ující informace</b> <span style="float: right;"><b>ástka</b></span>

<b>E.3.</b>	<b>Dopl ující informace k položkám p ehledu o pen žních tocích</b>
<b>K položce</b>	<b>Dopl ující informace</b> <span style="float: right;"><b>ástka</b></span>

<b>E.4.</b>	<b>Dopl ující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu</b>
<b>K položce</b>	<b>Dopl ující informace</b> <span style="float: right;"><b>ástka</b></span>

**F.g. Ostatní fondy**

Položka		B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Po áte ní stav fondu k 1. 1.</b>	<b>812 545,38</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>688 623,00</b>
1.	P ebytky hospoda ení z minulých let	
2.	P íjmy b žného roku, které nejsou ur eny k využití v b žném roce	
3.	P evody prost edk z rozpo tu b hem roku do ú elových pen žních fond	688 623,00
4.	Ostatní tvorba fondu	
<b>G.III.</b>	<b>erpání fondu</b>	<b>622 900,50</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Kone ný stav fondu</b>	<b>878 267,88</b>

**G. Dopl ující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>510 187 586,46</b>	<b>169 970 491,88</b>	<b>340 217 094,58</b>	<b>343 026 189,92</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	79 690 008,06	24 962 430,00	54 727 578,06	53 792 629,96
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	96 077 682,73	37 143 254,10	58 934 428,63	60 865 454,63
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	47 974 307,21	21 210 011,00	26 764 296,21	27 571 925,02
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	76 608 598,59	24 485 274,69	52 123 323,90	53 097 155,30
G.5.	Jiné inženýrské sít	173 001 664,69	52 715 977,09	120 285 687,60	121 310 805,60
G.6.	Ostatní stavby	36 835 325,18	9 453 545,00	27 381 780,18	26 388 219,41

**H. Dopl ující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>19 162 323,90</b>		<b>19 162 323,90</b>	<b>19 136 106,28</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 525 124,00		2 525 124,00	2 525 124,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	10 443 063,30		10 443 063,30	10 634 166,22
H.4.	Zastav ná plocha	3 927 984,10		3 927 984,10	3 724 046,10
H.5.	Ostatní pozemky	2 266 152,50		2 266 152,50	2 252 769,96

**I. Dopl ující informace k položce A.II.4. Náklady z p ecení reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z p ecení reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z p ecení reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z p ecení reálnou hodnotou		

**J. Doplující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

- J. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou
- J.1. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- J.2. Ostatní výnosy z pecenění reálnou hodnotou