

# P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: 00259551  
Název: M sto Rotava

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2018

## Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. Sídlišt 721  
obec Rotava  
PSC, pošta 35701

## Údaje o organizaci

identifika ní íslo 00259551  
právní forma Územn samosprávný celek  
z izovatel

## Místo podnikání

ulice, c.p. Sídlišt 721  
obec Rotava  
PSC, pošta 35701

## Kontaktní údaje

telefon 359574130  
fax  
e-mail podatelna@rotava.cz

## P edm t podnikání

hlavní innost všeobecné innosti ve ejné správě  
vedlejší innost  
CZ-NACE 751100

## Statutární zástupce

Michal ervenka

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

## Osoba odpov dná za ú etnictví

Jana Skalická

Podpisový záznam osoby odpov dné  
za správnost údaj

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka nep etřít pokra uje ve své innosti. Žádná innost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka užívá tyto ú etní postupy:

- zp sob ú tování zásob B
- zvolený zp sob odepisování ro ní

Ú etní metody, které ú etní jednotka používá, vycházejí ze zákona . 563/1991 Sb., o ú etnictví, ve zn ní pozd jších p edpis , vyhlášky . 410/2013 Sb., ve zn ní pozd jších p edpis , ÚS . 701- . 710 a MP/28/OEKO.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Íslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>4 019 353,59</b>	<b>3 082 164,08</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	301 207,28	333 647,77
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 724 769,18	2 640 810,81
3.	Vyazené pohledávky	905	993 377,13	107 705,50
4.	Vyazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z podílního financování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z podílního financování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z dlouhodobého užívání majetku jinou osobou	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z podílního financování transfer	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z podílního financování transfer	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z dlouhodobého užívání cizího majetku nebo	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o poskytnutí dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		

8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986

<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	4 019 353,59	3 082 164,08

<b>A.5</b>	<b>Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)</b>
------------	--

<b>A.6.</b>	<b>Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci.

<b>B.1.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

Účetní jednotky daná situace nenastala.

<b>B.2.</b>	<b>Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)</b>
-------------	---

<b>B.3.</b>	<b>Informace podle § 68 odst. 3 ( ČÍSLO A TEXT)</b>
-------------	---

TEXT
------

CÍSLO
-------

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmenná jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku**

Íslo položky	Název položky	Účetní období	
		Běžné	Minulé
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	9 106 447,21	942 449,25
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	3 587 536,49	3 410 819,99

<b>D.1.</b>	<b>Počet jednotlivých věcí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)</b>
	TEXT
	CISLO

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1K dle §25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví. 0,00

<b>D.2.</b>	<b>Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ÍSLO)</b>
	TEXT
	CISLO

146 979,00

<b>D.3.</b>	<b>Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 K /m<sup>2</sup> (ÍSLO)</b>
	TEXT
	CISLO

8 377 803,00

<b>D.4.</b>	<b>Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)</b>
	TEXT
	CISLO

<b>D.5.</b>	<b>Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ÍSLO)</b>
	TEXT
	CISLO

D.6.	Pr m rná výše ocen ní vým ry les. pozemk s les. porostem ocen ných jiným zp sobem ( ÍSLO)	ÍSLO
	TEXT	CISLO

0,00

D.7.	Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem ( ÍSLO A TEXT)	ÍSLO A TEXT
	TEXT	CISLO

Netýká se ú etní jednotky.

0,00

E.1.	Dopl ující informace k položkám rozvahy	
K položce	Dopl ující informace	ástka
A.II.3.	TH rekonstrukce 11 soc. byt , samostatný parkovací systém, vým na vodovodního adu Smolná	15 931 209,19
A.II.8.	vým na vodovodního adu ve m st Rotava, TH kamerového systému ve m st , oprava požeráku a návodního líce hráze	8 863 862,57

E.2.	Dopl ující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Dopl ující informace	ástka

E.3.	Dopl ující informace k položkám p ehledu o pen ůních tocích	
K položce	Dopl ující informace	ástka

E.4.	Dopl ující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu	
K položce	Dopl ující informace	ástka

## F.g. Ostatní fondy

Položka		B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	

G.I.	Po áte ní stav fondu k 1. 1.	372 998,55
------	------------------------------	------------

G.II.	Tvorba fondu	634 701,48
-------	--------------	------------

- |    |   |            |
|----|---|------------|
| 1. | P ebytky hospoda ení z minulých let                                 |            |
| 2. | P íjmy b ůžného roku, které nejsou ur eny k využití v b ůžném roce  |            |
| 3. | P evody prost edk z rozpo tu b hem roku do ú elových pen ůních fond | 634 701,48 |

## 4. Ostatní tvorba fondu

<b>G.III.</b>	<b>erpání fondu</b>	<b>422 238,49</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Kone ný stav fondu</b>	<b>585 461,54</b>

## G. Dopl ující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>451 481 021,91</b>	<b>144 586 438,88</b>	<b>306 894 583,03</b>	<b>293 039 593,80</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	62 874 654,06	22 014 700,00	40 859 954,06	31 747 771,56
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	95 437 362,61	30 968 071,10	64 469 291,51	63 321 461,66
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	42 209 827,10	18 553 290,00	23 656 537,10	24 492 364,10
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	57 578 516,25	20 957 638,69	36 620 877,56	32 995 884,36
G.5.	Jiné inženýrské sítě	164 003 751,91	44 493 957,09	119 509 794,82	119 392 814,88
G.6.	Ostatní stavby	29 376 909,98	7 598 782,00	21 778 127,98	21 089 297,24

## H. Dopl ující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>18 384 576,88</b>		<b>18 384 576,88</b>	<b>18 037 603,78</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 525 124,00		2 525 124,00	2 525 124,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	10 888 213,92		10 888 213,92	10 856 756,32
H.4.	Zastavěná plocha	2 815 738,25		2 815 738,25	2 610 588,25
H.5.	Ostatní pozemky	2 155 500,71		2 155 500,71	2 045 135,21

## I. Dopl ující informace k položce A.II.4. Náklady z pecen ní reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ

- I. Náklady z pecen ní reálnou hodnotou
- I.1. Náklady z pecen ní reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z pecen ní reálnou hodnotou

**J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

- J. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou
- J.1. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- J.2. Ostatní výnosy z pecenění reálnou hodnotou